



# DKG Development

—это компания, осуществляющая свою деятельность в сфере недвижимости & девелопмента в Греции.

Наша компания состоит из команды профессионалов, имеющих огромный опыт в сфере недвижимости, а также в секторах проектирования, строительства, редевелопмента, управления жилыми проектами, офисными помещениями, туристической и промышленной недвижимостью.

Философия нашей компании заключается в строительстве зданий, которые улучшат жизнь их владельцев и станут ориентиром в своих окрестностях.

Мы строим здания вызывающие чувство эстетического удовольствия, отвечающие самым высоким стандартам качества и характеризующиеся высоким уровнем безопасности.



Представляем

# Студенческие апартаменты в Пирее



Проект находится от главного здания университета Пирея всего в 15-ти минутах ходьбы и всего в нескольких метрах от частного колледжа Metropolitan College.



## Город Пирей,

неотъемлемая часть греческой столицы, который отделяют всего лишь 12 км от центра города, расположен на берегу Эгейского моря. Пирей испокон веков служит морскими воротами Аттики. Неудивительно что сегодня он является не только главным портом в Греции, но и крупнейшим пассажирским портом в Европе и вторым по величине в мире, обслуживая около 20 миллионов пассажиров в год.

Сегодня Пирей — очень шумный и активный город, промышленно-коммерческий центр столицы, где также находится один из ведущих университетов Греции.

Подробнее, университет Пирея (*University of Piraeus*)— это высшее учебное учреждение государственного типа, которое с 1938-го года готовит специалистов в области экономики и технологий. Это один из ведущих вузов, который регулярно входит в двадцатку лучших университетов Греции.

# Каждый год

---

здесь получают образование порядка 10.000 человек. Экономический факультет, факультет финансового менеджмента и банковского дела, факультет морских исследований, факультет статистики и страхования, факультет международных и европейских отношений — это всего лишь несколько из тех специальностей, которые предлагает вуз своим будущим студентам. Помимо этого, все учащиеся имеют доступ в научную библиотеку, с крупным собранием необходимой для обучения литературы.

Кроме университета Пирея в районе также расположен и международный частный колледж Metropolitan College. С 1982 года это образовательное учреждение, в сотрудничестве с семью ведущими международными университетами, предлагает более 66 признанных на государственном уровне программ обучения, по которым учащиеся могут получить степень бакалавра или магистра. Неоспоримо то, что конкурентным преимуществом данного учебного заведения являются современные кампусы, неограниченный доступ к новейшим технологиям и крупная научная библиотека.





Карта  
местности  
Ул. Колокотрони, 106



Железнодорожный  
вокзал Пирея



Городской  
театр Пирея



Metropolitan  
College



**Студенческие апартаменты  
в Пирее**



Университет  
Пирея



Марина Зеас



Микролимано

15'

10'

7'

4'

2'

—

1'

13'

10'

7'

9'

9'

—

23'

16'

10'

# Это привлекающее

внимание современное 8-ми этажное здание, состоящее из студенческих апартаментов, находится в самом центре прибрежного города Пирей. Апартаменты идеально подойдут для студентов, поскольку они не только удобно расположены рядом с трамвайной&автобусной остановкой, но также находятся в нескольких минутах ходьбы от одного из ведущих государственных вузов страны — университета города Пирей, а также известного частного колледжа Metropolitan College.

# Удобства



Алюминиевые рамы с высоким уровнем тепло и звукоизоляции



Теплоизоляция для минимизации шума и утечки тепла



Инверторный кондиционер (система охлаждения-обогрева)



Солнечный бойлер



Бронированная дверь



Индивидуальное газовое отопление



Электрические жалюзи



Сигнализация



Новые LED-технологии освещения



Удобные застеклённые балконы



Современный минималистический дизайн



# Прайс лист

Предлагаются к продаже апартаменты и коммерческое помещение:

1A	24,06m <sup>2</sup>	€ 70.000	2A	24,06m <sup>2</sup>	€ 70.000
1B	23,00m <sup>2</sup>	€ 70.000	2B	23,00m <sup>2</sup>	€ 70.000
1C	21,80m <sup>2</sup>	€ 70.000	2C	21,80m <sup>2</sup>	€ 70.000
1D	26,65m <sup>2</sup>	€ 70.000	2D	26,65m <sup>2</sup>	€ 70.000
3A	24,06m <sup>2</sup>	€ 70.000	4A	24,06m <sup>2</sup>	€ 70.000
3B	23,00m <sup>2</sup>	€ 70.000	4B	23,00m <sup>2</sup>	€ 70.000
3C	21,80m <sup>2</sup>	€ 70.000	4C	21,80m <sup>2</sup>	€ 70.000
3D	26,65m <sup>2</sup>	€ 70.000	4D	26,65m <sup>2</sup>	€ 70.000
5A	36,82m <sup>2</sup>	€ 74.000	6A	27,90m <sup>2</sup>	€ 74.000
5B	36,70m <sup>2</sup>	€ 74.000	6B	24,35m <sup>2</sup>	€ 70.000
7A	33,50m <sup>2</sup>	€ 90.000	8A	19,70m <sup>2</sup>	€ 50.000

Коммерческое помещение    228m<sup>2</sup>    € 280.000

(Первый этаж площадью 114m<sup>2</sup> & Цокольный этаж площадью 114m<sup>2</sup>)

(\*5-8 этажи недавно построенные)

Живите в роскоши



Элегантность & Комфорт



— Насладитесь эстетикой





— Кафе на первом этаже: 228м<sup>2</sup> модерного дизайна

# BAKERY

LABELS & BADGES



Все ваши потребности в одном пространстве —



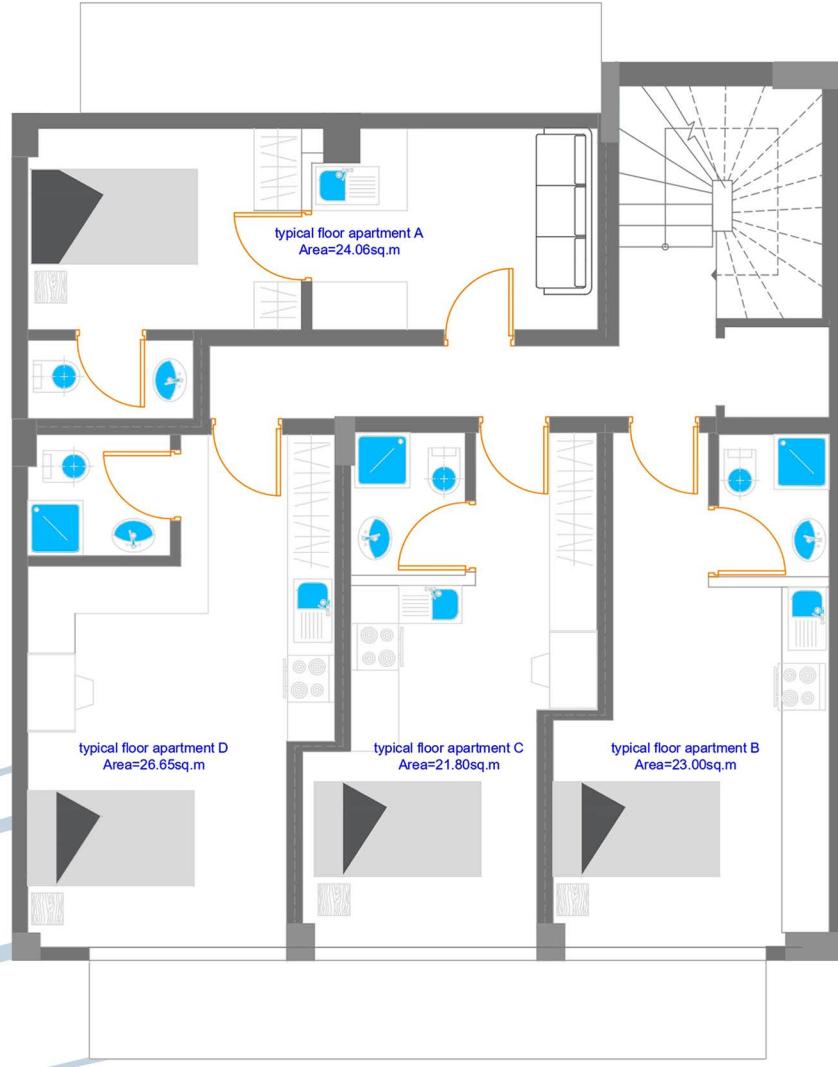
Ожидаемое превосходство —



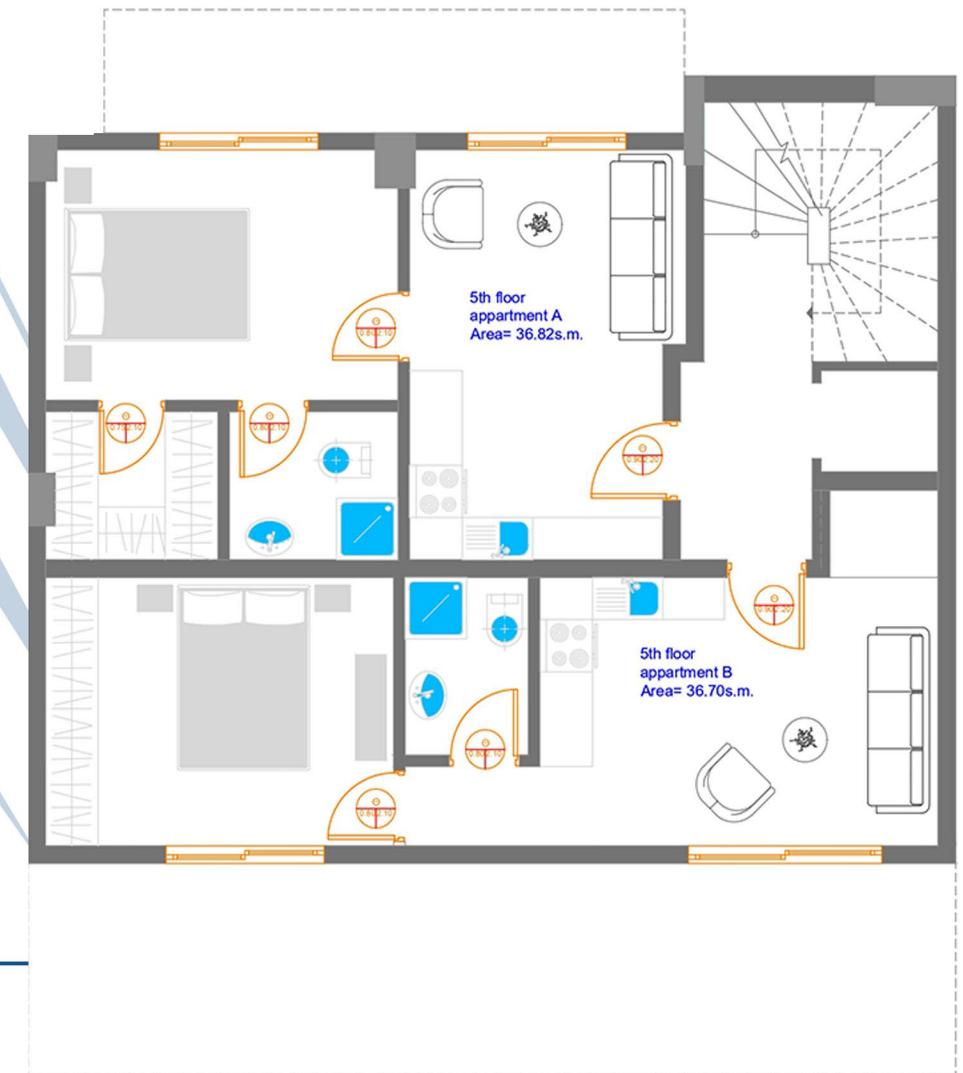
## Планы этажей

Существующий фасад

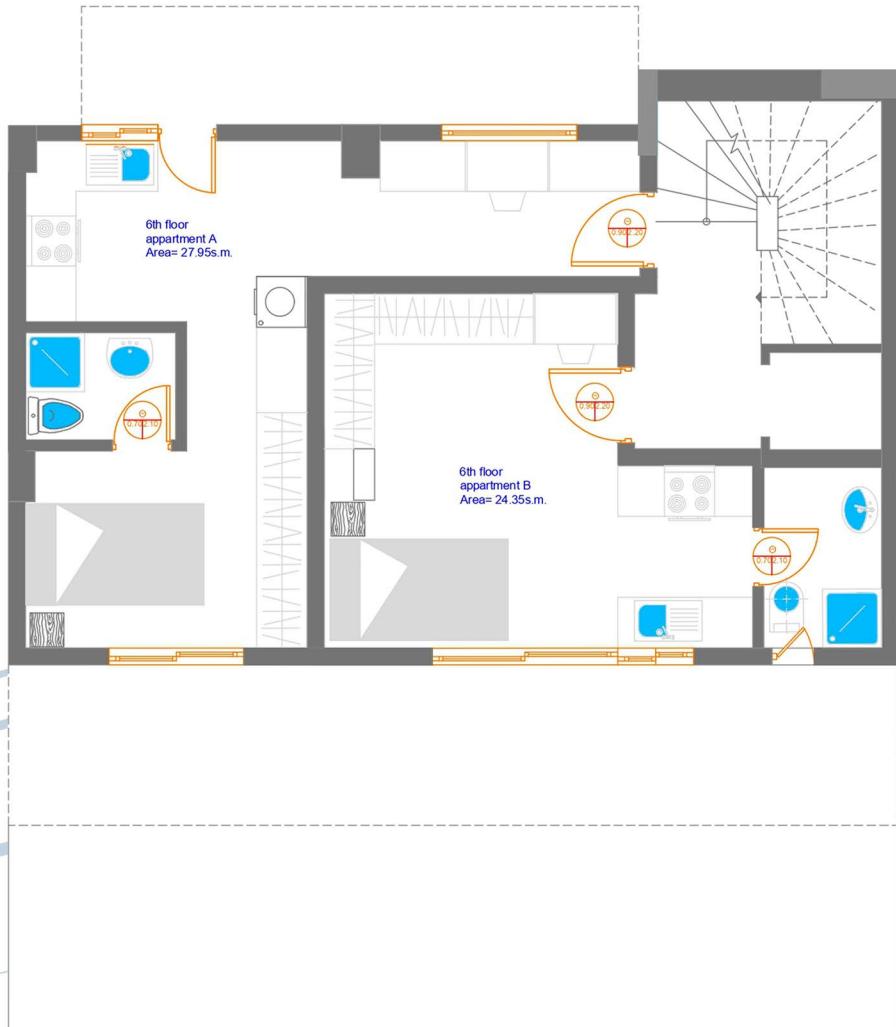




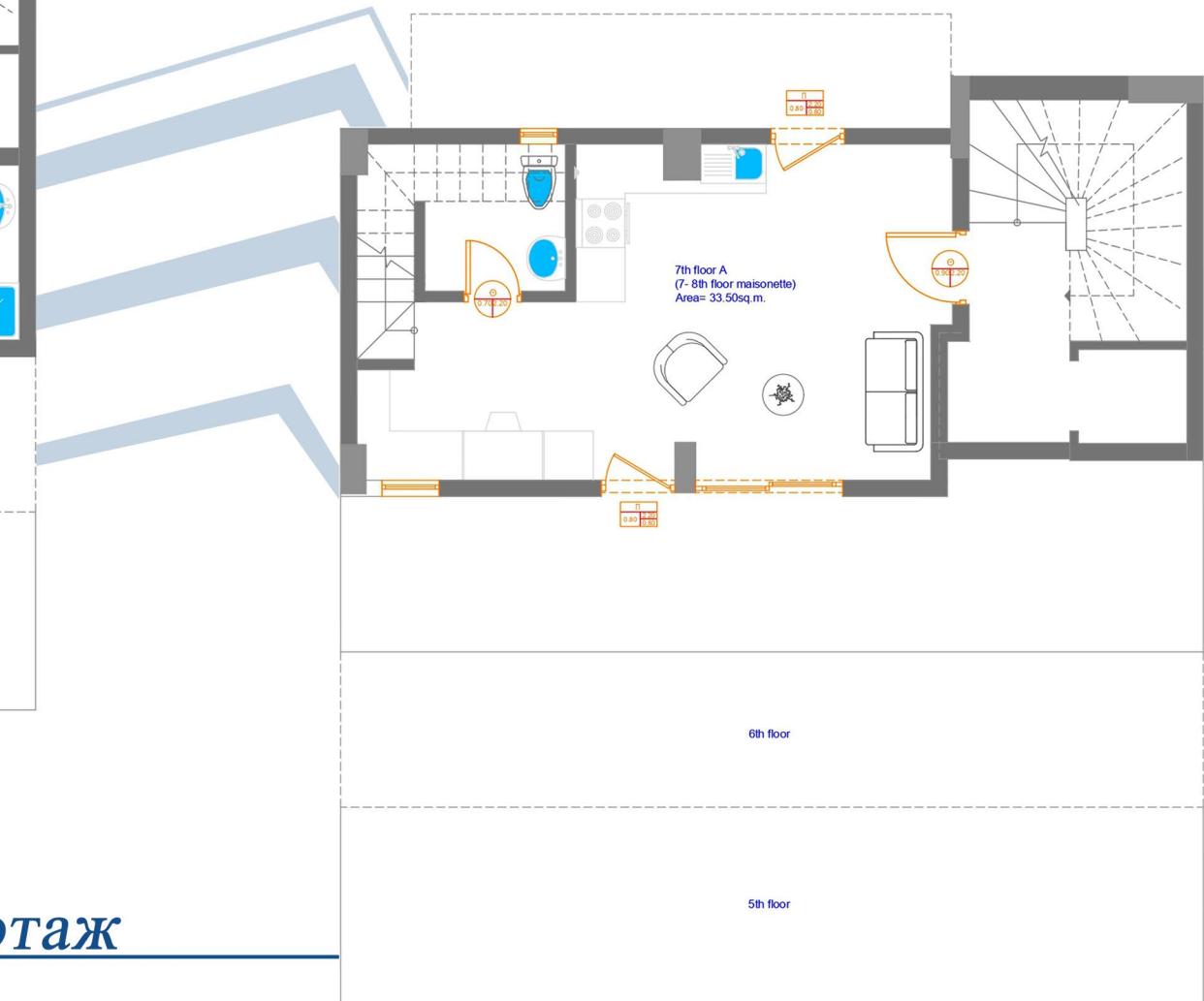
2ой , 3ий , 4ый & 5ый этажи



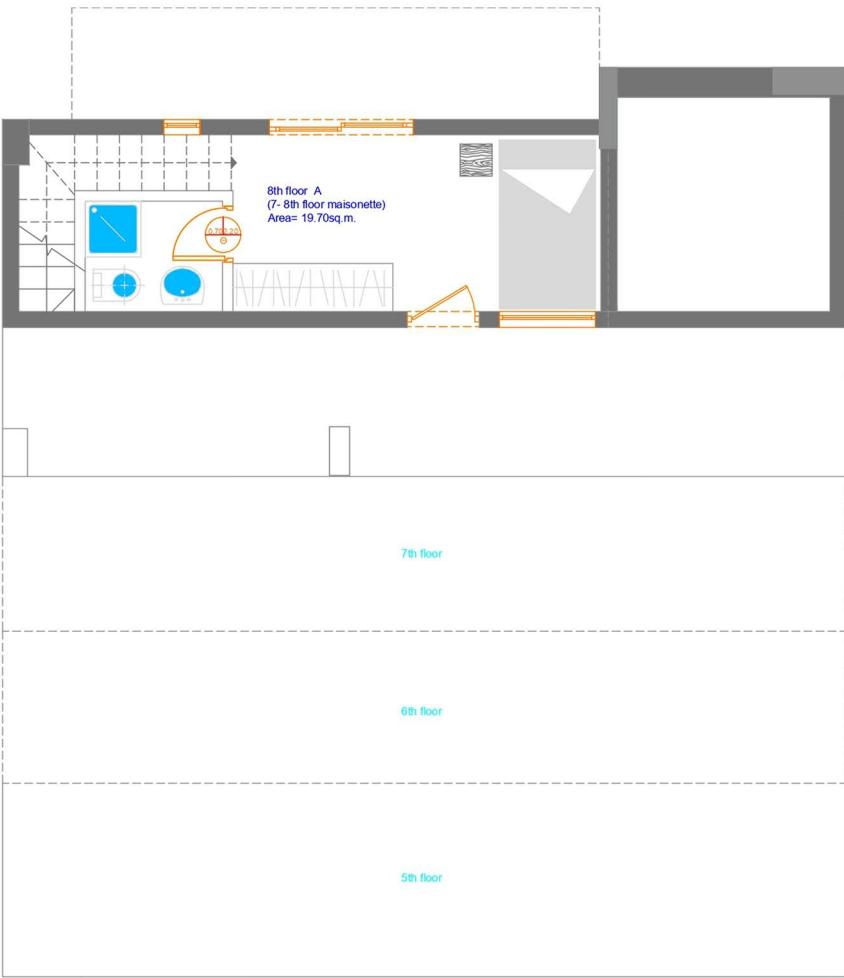
6ой этаж



7<sup>ой</sup> этаж

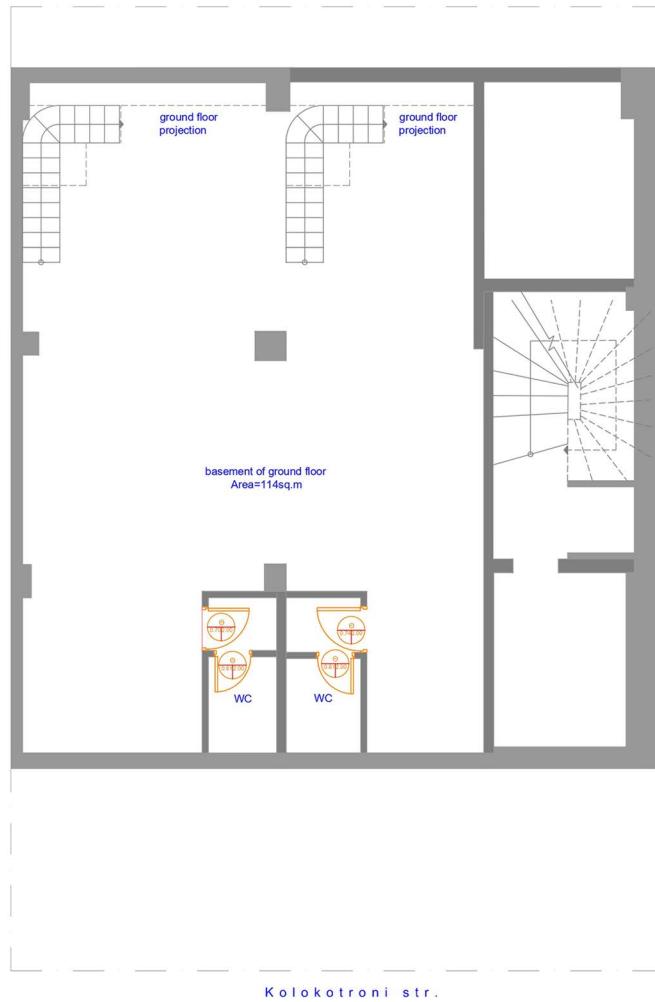


8<sup>ой</sup> этаж

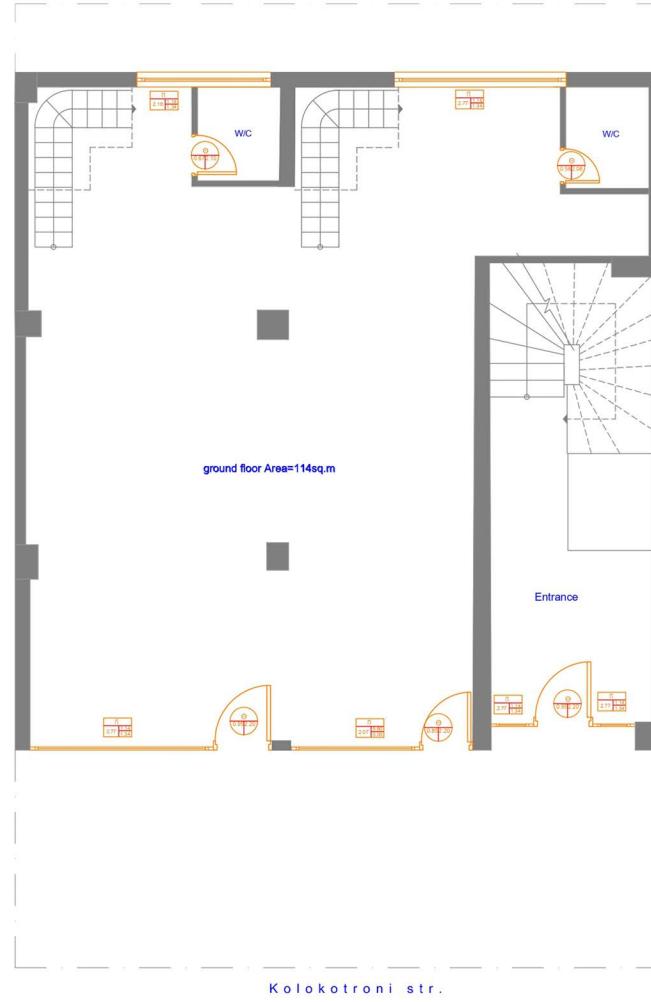


*9ый этаж*  
*Мансарда*

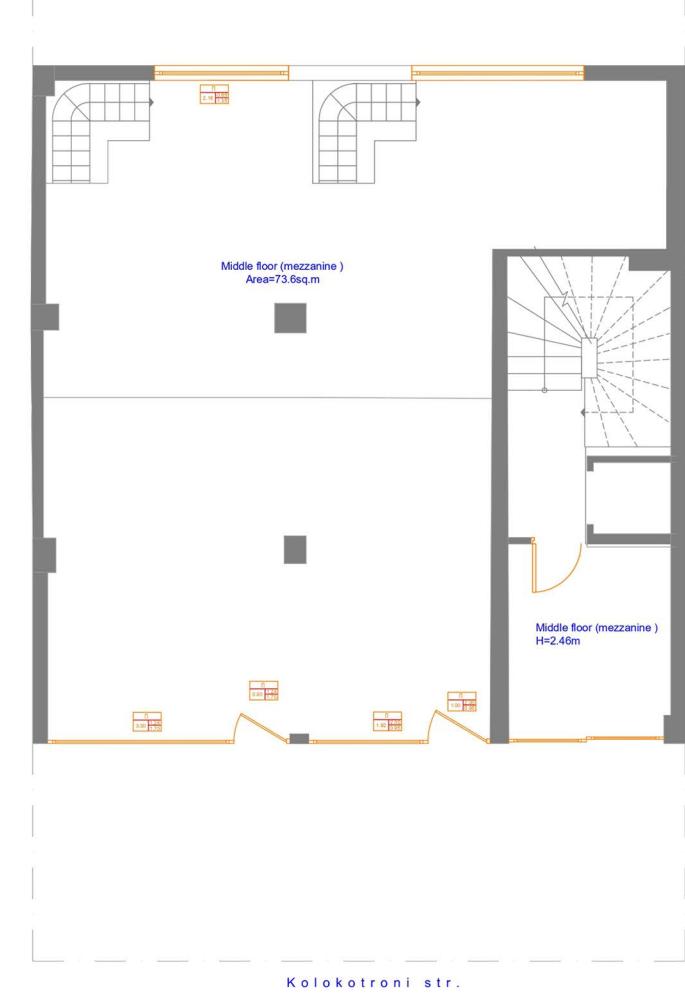
# Коммерческое помещение | Планы этажей



Подвал



Первый Этаж



Мезонин



## Свяжитесь с нами —

📍 Сиггру 130  
117 45 Афины, Греция

📞 +30 210 4190497

🌐 dkg-development.com

✉️ info@dkg-development.com

👤 @DKGDevelopment

📷 @dkgdevelopment

linkedin DKG Development