



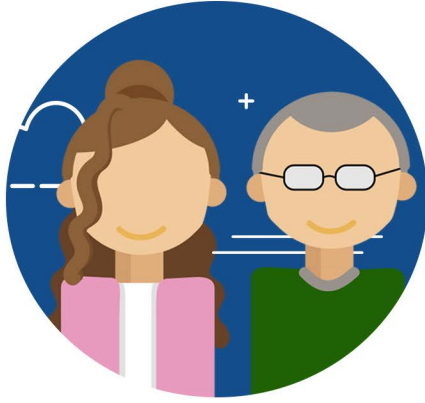
DKG للتطوير

هي شركة في مجال استثمار وتطوير العقارات في اليونان.

ويعمل بها فريق من المهنيين الذين لديهم خبرة كبيرة في مجال التطوير العقاري وقطاعات التصميم والبناء والتجديد الترميم وإدارة المنازل والمباني التجارية والعقارات السياحية

فلسفة شركتنا هي بناء المباني التي ستحسن حياة السكان ، وتكون بمثابة نقاط مرجعية للمنطقة المحيطة بهم.

نقوم بإنشاء مباني جمالية متطورة باستخدام مواد متينة ودائمة.



مقدمة

بيرايوس تقني الطلبة

يقع المشروع على بعد 15 دقيقة فقط سيراً
على الأقدام من الحرم الجامعي الرئيسي
لجامعة بيرايوس وعلى بعد أمتار قليلة من
الكلية.

بيريوس

هي مدينة ساحلية في منطقة أتيكا ، اليونان. وهي جزء لا يتجزأ من العاصمة اليونانية ، وتقع داخل منطقة أثينا الحضرية ، على بعد 12 كيلومترًا جنوب غرب وسط المدينة. لعدة قرون كانت بمثابة المرفأ الرئيسي في أتيكا ، لذلك ليس من المستغرب اليوم أنه ليس فقط ميناء اليونان الرئيسي ولكن أيضًا أكبر ميناء للركاب في أوروبا وثاني أكبر ميناء في العالم ، حيث يخدم حوالي 20 مليون مسافر سنويًا.

في الوقت الحاضر ، تشكل مدينة بيريوس القلب الصناعي والتجاري للعاصمة ، حيث تقع إحدى الجامعات الرائدة في اليونان.

على وجه الخصوص ، جامعة بيريوس هي جامعة يونانية عامة دريت متخصصين في مجال الاقتصاد والتكنولوجيا منذ عام 1938. يتم تضمين جامعة بيريوس بانتظام في أفضل عشرين جامعة في البلاد.



كل عام ،

يتخرج حوالي 10000 طالب من هذه المؤسسة التعليمية. قسم الاقتصاد ، قسم إدارة الأعمال ، قسم الدراسات البحرية ، قسم الإحصاء والتأمين ، قسم الدراسات الدولية والأوروبية ليست سوى بعض التخصصات التي يمكن للطلاب في المستقبل اختيارها. بالإضافة إلى ذلك ، يمكن لجميع الطلاب الوصول إلى المكتبة ، مع مجموعة كبيرة من الكتب التي تغطي مجموعة واسعة من الموضوعات.

بالإضافة إلى ذلك ، تقع كلية متروبوليتان الخاصة أيضًا في المنطقة. منذ عام 1982 ، تقدم هذه المؤسسة التعليمية ، بالتعاون مع سبع جامعات دولية رائدة ، لطلابها أكثر من 66 برنامجًا جامعيًا ودراسات عليا معترفًا بها من الدولة. ليس هناك شك في أن الميزة التنافسية للكلية هي مرافقها الحديثة ، والوصول إلى أحدث التقنيات ، والمكتبة الرائعة.





الخريطة المساحية
شارع كولوكوتروني 106

محطة بيريوس
السكة الحديد

15'
10'
7'

المسرح
المحلي

4'
2'

كلية
ميتروبوليتان

1'

شقق
طلبة بيريوس

جامعة
بيريوس

13'
10'
7'

Zea marine

9'
9'

حي ميكروليمانو

23'
16'
10'

وسائل الراحة



نجارة ألومنيوم
بمستوى عال من
العزل الحراري والصوتي



عزل حراري وصوتي لتقليل
مستوى الضوضاء وفقدان
الحرارة



مكيف هوائي عاكس
(نظام التدفئة والتبريد)



غلاية شمسية



حفصم نمرآ باب



ةئفدت
لقتسم زاغب



فتحات دوائر
كهربائية



قيرح راذنإ



إضاءة تقنية مصابيح الليد
LED الجديدة



بالكونات زجاجة
مريحة



الحد الأدنى من التصميم
الحديث

المثير للإعجاب،

يقع هذا المبنى ، مبنى سكن الطلبة والمكون من 8 طوابق في قلب مدينة بيرايوس. هذه الشقق مثالية للطلاب ليس فقط لأنها تقع بشكل ملائم بالقرب من محطات الترام والحافلات ولكن أيضًا لأنها تقع على مسافة قريبة من واحدة من أهم الجامعات في البلاد ، **جامعة بيرايوس** ، بالإضافة إلى كلية متروبوليتان الخاصة الشهيرة.

يقع المشروع على بعد 15 دقيقة فقط سيرًا على الأقدام من الحرم الجامعي الرئيسي لجامعة بيرايوس **وعلى بعد أمتار قليلة من الكلية.**

قائمة الأسعار

شقق ومحلات معروضة للبيع:

1A	🏠	24,06m ²	€ 70.000	2A	🏠	24,06m ²	€ 70.000
1B	🏠	23,00m ²	€ 70.000	2B	🏠	23,00m ²	€ 70.000
1C	🏠	21,80m ²	€ 70.000	2C	🏠	21,80m ²	€ 70.000
1D	🏠	26,65m ²	€ 70.000	2D	🏠	26,65m ²	€ 70.000
3A	🏠	24,06m ²	€ 70.000	4A	🏠	24,06m ²	€ 70.000
3B	🏠	23,00m ²	€ 70.000	4B	🏠	23,00m ²	€ 70.000
3C	🏠	21,80m ²	€ 70.000	4C	🏠	21,80m ²	€ 70.000
3D	🏠	26,65m ²	€ 70.000	4D	🏠	26,65m ²	€ 70.000
5A	🏠	36,82m ²	€ 74.000	6A	🏠	27,90m ²	€ 74.000
5B	🏠	36,70m ²	€ 74.000	6B	🏠	24,35m ²	€ 70.000
7A	🏠	33,50m ²	€ 90.000	8A	🏠	19,70m ²	€ 50.000
Store	🏠	228m ²	€ 280.000				

(مساحة 114 متر مربع في الدور الأرضي و 114 متر مربع في البدرورم)

الأدوار من الخامس حتى الثامن مبنية حديثاً

عش في رفاهية



الأناقة والراحة



تجربة جمالية





كافيه في الدور الارضي : مساحة 228 متر مربع بتصميم عصري



— كل احتياجاتك في مكان واحد



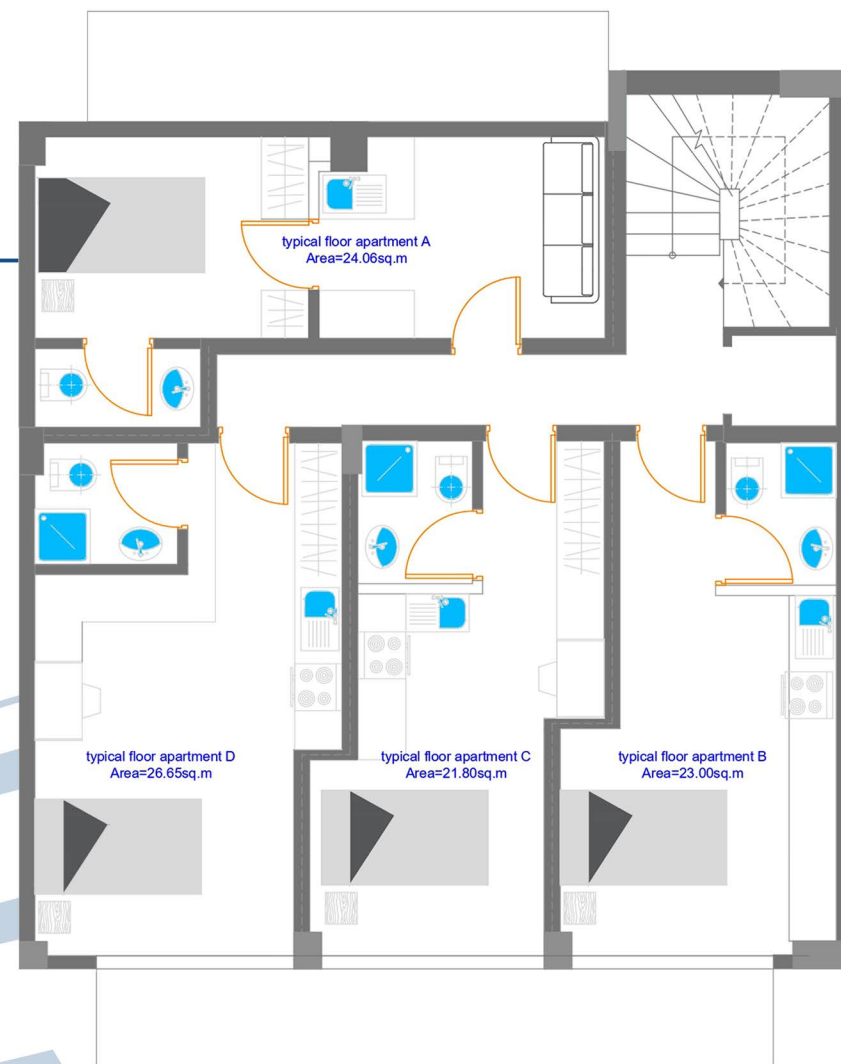
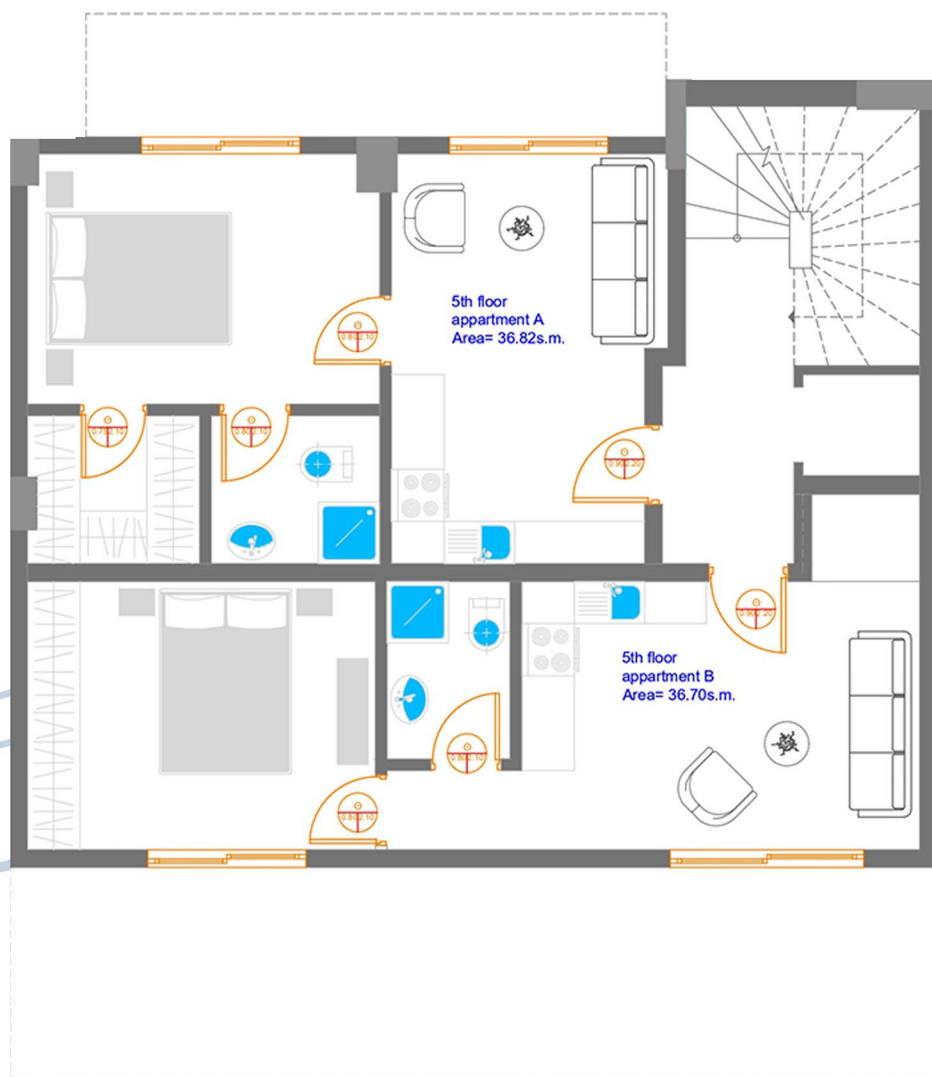
الرؤية الممتازة



المخططات المعمارية
للادوار

الواجهات المعمارية الحالية

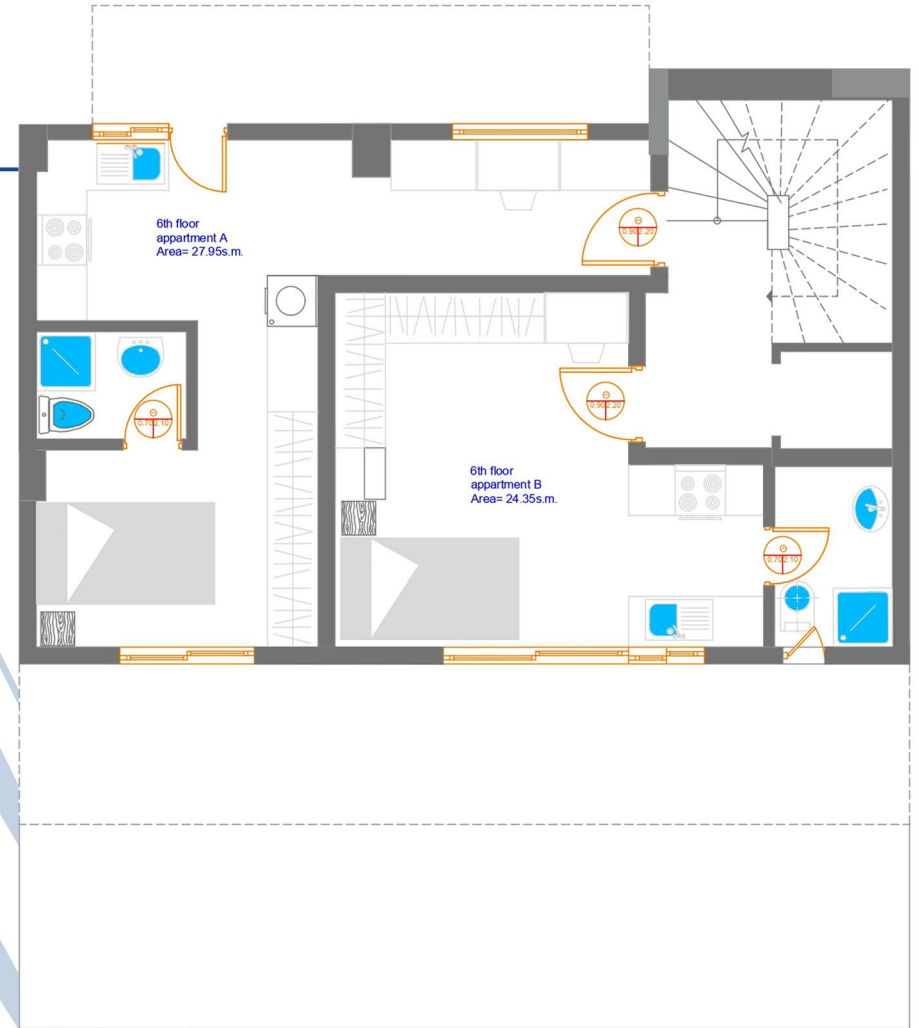
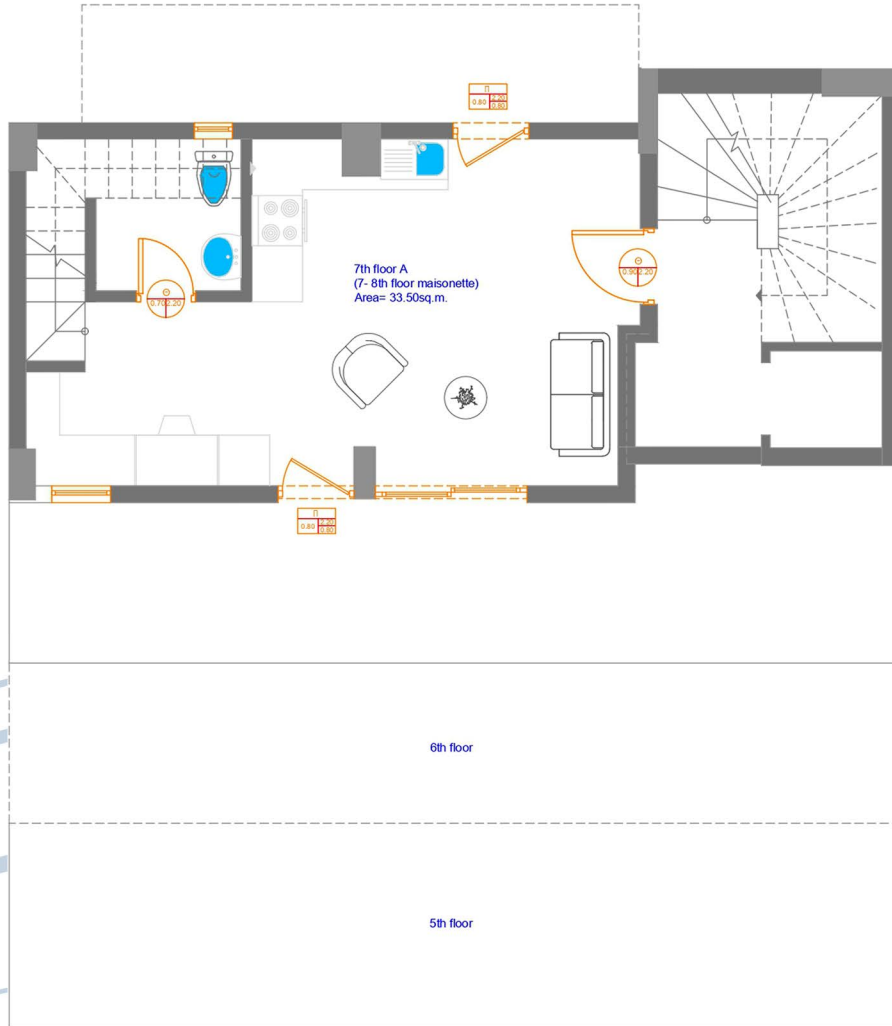
الدور الاول والثاني والثالث والرابع



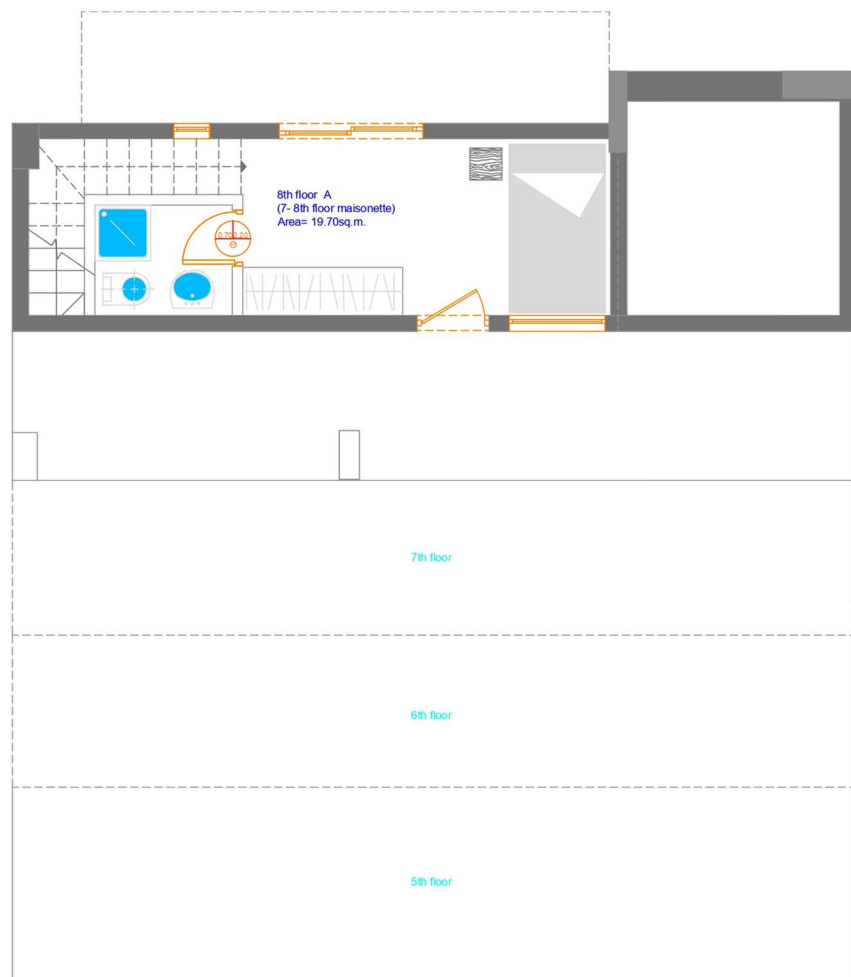
Kolokotroni str.

الدور الخامس

الدور السادس

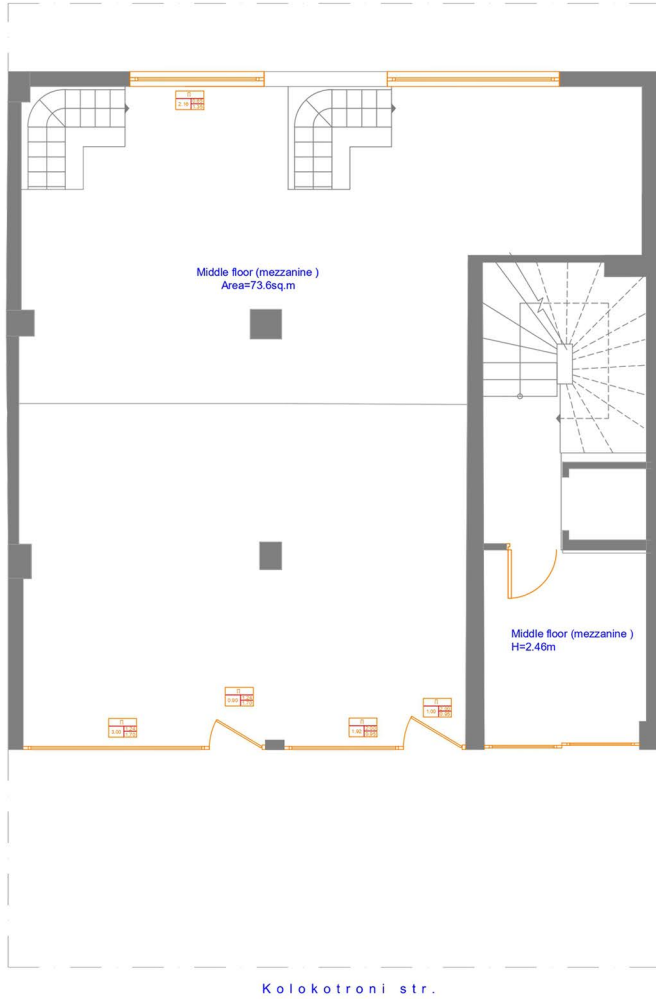


الدور السابع

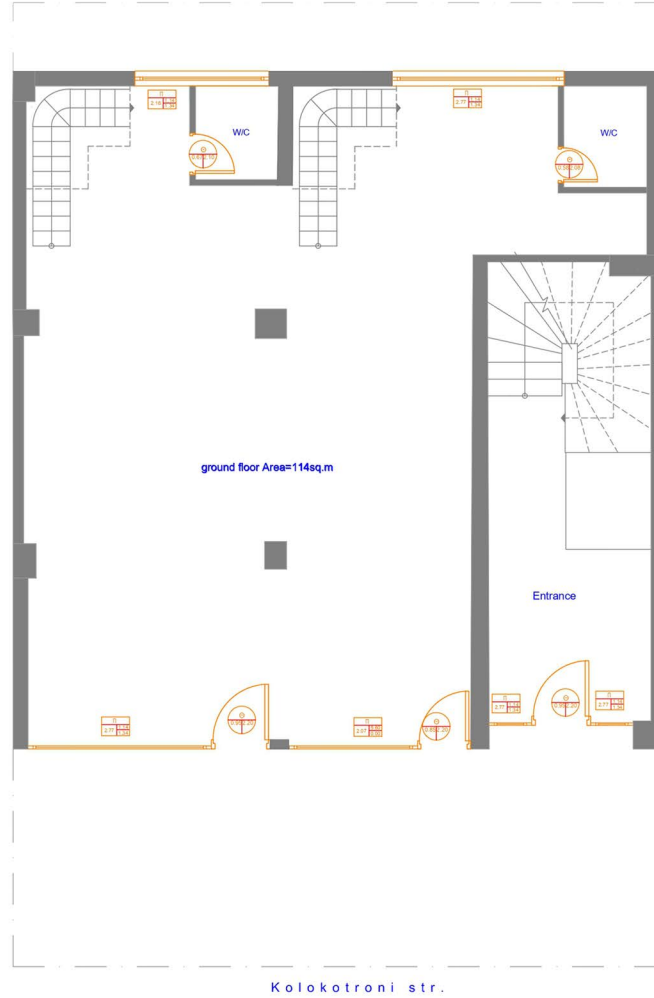


الدور الثامن دور خدمي

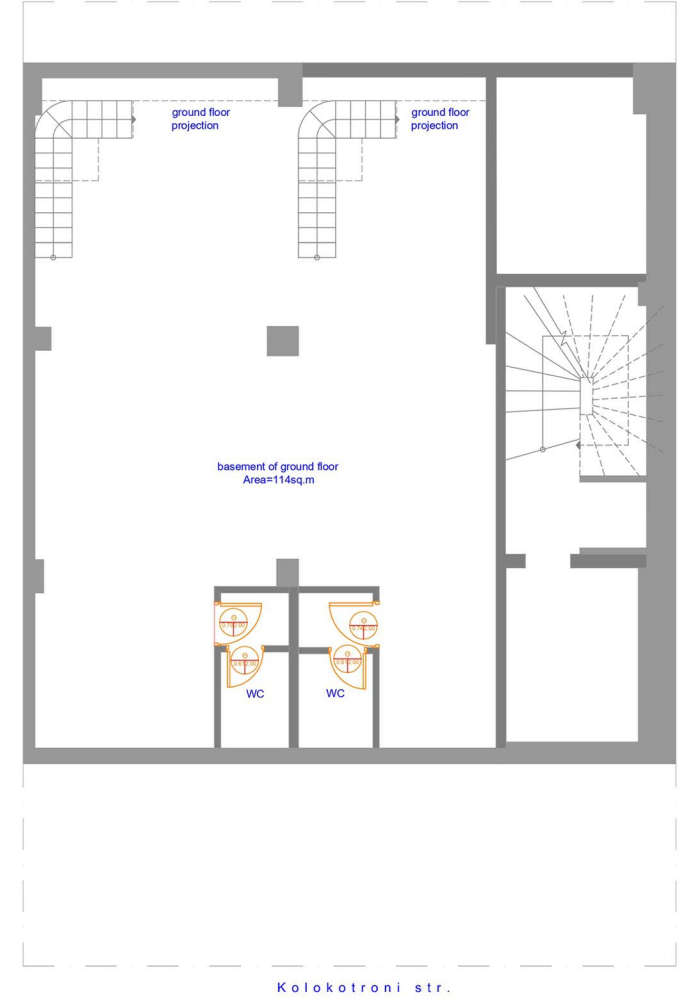
المحل / المخططات المعمارية



ميزانين



الدور الارضي



دور البدروم

تواصل معنا

130 طريق سيجرو
صندوق بريد 11745 أثينا ، اليونان



+30 210 4190497



dkg-development.com



info@dkg-development.com



اتصل بنا

راسلنا

ابحث عنا :

